



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/19-04/357
URBROJ: 536-03-01-01/07-20-07

Zagreb, 07. siječanj 2020. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), ministar donosi sljedeću

ODLUKU
o prodaji stana u Bjelovaru, Franjevačka 11C

I.

Republika Hrvatska će kao vlasnik prodati, a Branko Goljak, kao kupac kupiti dvoiposobni stan, tip C br.7, površine 76,52 m², na I katu, sa pripadajućim spremištem br.8 koji se nalazi u Stambenom objektu "W4" u BJELOVAR, WINTEROVO NASELJE, sagrađena na katastarskim česticama 962/1, upisan u Knjiga PU: Grad Bjelovar broj poduloška 2679/zk.ul.br. 2536 k.o. Bjelovar, zemljišno knjižnog odjela Bjelovar Općinskog suda u Bjelovaru.

II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), iznositi će 381.348,99 kn (slovima: tristoosamdesetjednatisučetristočetdesetosamkunaidevedesetdevetlipa) od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), oduzeti osobni popust s osnova načina plaćanja i popust s osnova godina provedenih u Domovinskom ratu u ukupnom iznosu u ukupnom iznosu 102.277,80 kn (slovima:stodvijetisućedvjestosedamdesetsedamkunaiosamdesetlipa).

III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I. ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi 279.071,19 kn (slovima: dvjestosedamdesetdevetstisućasedamdesetjednukunuidevetnaestlipa).

IV.

Ministarstvo državne imovine će sa kupcem sklopiti ugovor o kupoprodaji stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupac se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 15 (petnaest) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji.

VI.

Ova Odluka KLASA: 371-01/19-04/357, URBROJ: 536-03-01-01/07-20-07 stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje